

Conkal, Conkal

\$1,990,000 EN VENTA

Villa en Venta en Conkal al Norte de Merida en Emana Residencial de 1 Recamara



1

Recámaras

1

Baños

1

Medios baños

1

Estacionamientos

105 m²

de construcción

2100

Mantenimiento

EB-QO2997
ID

Descripción

Casa en privada Emana Residencial imagina el potencial de la vida en Yucatán en una privada con solo 24 villas y casas.

En la ciudad con movilidad y eficiente mejora la calidad de vida de sus habitantes priorizando una gestión efectiva y sostenible para garantizar una ciudad más habitable y accesible para todos.

La orientación estrategia facilita la entrada y la salida con un tránsito perfectamente fluido incluso en hora pico, Cerca de todo y con acceso a vialidades grandes con excelente flujo de tránsito.

Distribución:

- Construcción total de 105m²
- Habitable: 77.50m²
- Terraza: 15m²
- Estacionamiento: 12.5m²
- Estacionamiento Techado
- Área de Servicios
- Terraza
- Cocina
- Sala Comedor
- ½ baño de visitas
- Recámara 1 con closet y baño completo

Características

- Cocina
- Alberca

Acabados:

- Grifería marca HELVEX
- Piso Cerámico
- Encimera de Mármol Travertino
- Acabados en yeso y pintura Vinílica
- Preparación para A/A
- Altura interior de 2.7m
- Carpintería elaborada con listones de madera

Amenidades:

- Hito Urbano
- Casa Club
- Área de bar acondicionado
- Alberca
- Baños H y M
- Área de terraza bar
- Paseo Verde
- Parque con áreas de juegos infantiles
- Oficina Administrativa
- Tratamiento de Agua Potable
- Riego Automatizado
- Estacionamiento de Visitas
- Área de basura
- Área de Mantenimiento
- Acceso Controlado
- Sistema CCTV

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos

de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.





PLANTA
ARQUITECTÓNICA
PLANTA BAJA



PLANTA
ARQUITECTÓNICA
PLANTA ALTA

